

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	1,103 \$	1,103	CAPTACION TRADICIONAL \$
INVERSIONES EN VALORES	\$	3,075	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS
Títulos para Negociar	\$ 0		
Títulos Disponibles para la Venta	0		
Títulos Conservados a Vencimiento	3,075		
CARTERA DE CREDITO VIGENTE			De corto plazo \$ 45,571
Créditos Comerciales			De largo plazo " 45,571
Con garantía inmobiliaria	" 52,936		
Con otras garantías	" 25,734		OTRAS CUENTAS POR PAGAR
Sin garantía	" 10,502		Impuestos a la Utilidad por Pagar \$ 583
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 89,172		Acreedores Diversos y otras cuentas por pagar " 116 " 699
CARTERA DE CREDITO VENCIDA			IMPUESTOS DIFERIDOS NETOS \$
Créditos Vencidos Comerciales			TOTAL PASIVO \$ 46,270
Con garantía inmobiliaria	\$ 115		
Con Otras Garantías	" -		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 115		CAPITAL CONTABLE
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO	\$ 89,287		CAPITAL CONTRIBUIDO
(-) MENOS:			Capital Social \$ 32,321
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ 3,128		Prima en Venta de Acciones " 408 \$ 32,729
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 86,159		CAPITAL GANADO
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	" 21		Reservas de capital \$ 8,362
BIENES ADJUDICADOS	\$ 1,915		Resultado ejerc anteriores " 2,432
(-) MENOS:			Exceso o insuficiencia en la actual. del capital " -
ESTIMACION PREV PARA BIENES ADJUDICADOS	" 1,915 \$ 0		Resultado neto " 1,302 " 12,096
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 138		TOTAL CAPITAL CONTABLE \$ 44,825
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES	" -		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE \$ 91,095
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	" 317		
OTROS ACTIVOS			
Cargo diferidos para pagos anticipados e intangible	\$ 222		
Otros Activos a corto y largo Plazo	" 60 " 282		
TOTAL ACTIVO \$ 91,095			

CUENTAS DE ORDEN

Compromisos Crediticios	\$ 17,727	
Bienes en custodia o administración	"	
Ints devengados no cobr deriv de la Cartera de créd Venc	" 33	
Otras cuentas de registro	\$ 4,405	22,165

El saldo historico del Capital Social al 30 de Junio de 2015 \$ 26,510
El índice de Capitalización es del 48.90%

El grado de riesgo de la cartera de crédito de la Unión, de acuerdo con la metodología indicada en el Art 90 de las Disposiciones de Carácter General emitidas por la CNBV, publicadas en el Diario Oficial de la Federación el 4 de febrero del 2011, a la fecha del presente Balance, es:

A1 \$ 85,653; B1 \$ 243; B3 \$ 3,391; sumando \$ 89,287 miles de pesos

A la fecha se tiene constituido el 100% de Reservas respecto a estimaciones por tenencia de bienes adjudicados a que se refiere el art. 100 Fracc II de las disposiciones.

El presente Balance General se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 65,67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración, bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

El presente Balance General puede ser consultado en las páginas www.cnbv.gob.mx y www.unicomer.mx.

a través de la ruta http://unicomer.mx/Documentos/unicomer_bal_edo_30junio2015.pdf

CPA GUSTAVO MACIAS CARRANZA
PRESIDENTE DE CONSEJO DE ADMINISTRACION

BERTHA PATRICIA SILVA BARAJAS
DIRECTORA GENERAL

LCP. MARIBEL R. CHAVEZ CRUZ
CONTADORA

(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses		\$	4,404
Gastos por intereses		"	-979
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		"	0
MARGEN FINANCIERO		\$	<u>3,425</u>
Estimación preventiva para riesgos crediticios		"	0
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	<u>3,425</u>
Comisiones y tarifas cobradas	\$	"	
Comisiones y tarifas pagadas.	"	-5	
Resultado por intermediación			
Otros ingresos (egresos) de la operación	"	319	
Gastos de administración	"	<u>-1,854</u>	<u>-1,540</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	1,885
Otros productos		"	0
Otros gastos		"	0
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	<u>1,885</u>
Impuestos a la utilidad causados	\$	-583	
Impuestos a la utilidad diferidos (neto)			<u>-583</u>
RESULTADO ANTES DE PARTICIPACION EN SUBSIDEIARIAS Y ASOCIADAS		\$	
Participacion en el resultado e subsidiarias y asociadas		"	
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	
Operaciones discontinuadas		"	
RESULTADO NETO		\$	<u><u>1,302</u></u>

El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

El presente Estado de Resultados puede ser consultado en las páginas www.cnbv.gob.mx y www.unicomer.mx a través de la ruta http://unicomer.mx/Documentos/unicomer_bal_edo_30junio2015.pdf

CPA GUSTAVO MACIAS CARRANZA
PRESIDENTE DE CONSEJO DE ADMINISTRACION

BERTHA PATRICIA SILVA BARAJAS
DIRECTORA GENERAL

LCP MARIBEL R. CHAVEZ CRUZ
CONTADORA