

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	279 \$	279	CAPTACION TRADICIONAL \$
INVERSIONES EN VALORES	\$	17,059	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS
Títulos para Negociar	\$ 0		
Títulos Disponibles para la Venta	0		
Títulos Conservados a Vencimiento	17,059		
CARTERA DE CREDITO VIGENTE			De corto plazo \$ 56,351
Créditos Comerciales			De largo plazo " 56,351
Con garantía inmobiliaria	" 49,947		
Con otras garantías	" 30,282		
Sin garantía	" 3,997		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 84,226		OTRAS CUENTAS POR PAGAR
			Impuestos a la Utilidad por Pagar \$ 75
			Acreedores Diversos y otras cuentas por pagar " 130 " 205
CARTERA DE CREDITO VENCIDA			IMPUESTOS DIFERIDOS NETOS \$
Créditos Vencidos Comerciales			
Con garantía inmobiliaria	\$ 2,982		
Con Otras Garantías	" -		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 2,982		TOTAL PASIVO \$ 56,586
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO	\$ 87,208		
(-) MENOS:			CAPITAL CONTABLE
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ 2,957		
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 84,251		CAPITAL CONTRIBUIDO
			Capital Social \$ 32,329
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	" 24		Prima en Venta de Acciones " 408 \$ 32,737
BIENES ADJUDICADOS	\$ 1,915		
(-) MENOS:			CAPITAL GANADO
ESTIMACION PREV PARA BIENES ADJUDICADOS	" 1,915 \$ 0		Reservas de capital \$ 10,794
			Resultado ejerc anteriores " 1,664
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 153		Exceso o insuficiencia en la actual. del capital " -
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES	" -		Resultado neto " 568 " 13,026
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	" 317		
OTROS ACTIVOS			TOTAL CAPITAL CONTABLE \$ 45,763
Cargo diferidos para pagos anticipados e intangible	\$ 178		
Otros Activos a corto y largo Plazo	" 60 " 236		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE \$ 102,319
TOTAL ACTIVO \$ 102,319			

CUENTAS DE ORDEN

Compromisos Crediticios	\$	29,778	
Bienes en custodia o administración	"		
Intrs devengados no cobr deriv de la Cartera de créd Venc	"	162	
Otras cuentas de registro	\$	2,985	32,925

El saldo historico del Capital Social al 31 de Marzo de 2016 \$ 26,518
El Índice de Capitalización es del 52.27%

El grado de riesgo de la cartera de crédito de la Unión, de acuerdo con la metodología indicada en el Art 90 de las Disposiciones de Carácter General emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, publicadas en el Diario Oficial de la Federación el 4 de febrero del 2011, a la fecha del presente Balance, es:
A1 \$ 81,969; B3 \$5,239; sumando \$86,308 miles de pesos

A la fecha se tiene constituido el 100% de Reservas respecto a estimaciones por tenencia de bienes adjudicados a que se refiere el art. 100 Fracc II de las disposiciones.

El presente Balance General se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 65,67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración, bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

El presente Balance General puede ser consultado en las páginas <http://www.cnbv.gov.mx> y <http://www.unicomer.mx> a través de la ruta http://unicomer.mx/Documentos/unicomer_bal_edo_31Mzo2016.pdf

CPA GUSTAVO MACIAS CARRANZA
PRESIDENTE DE CONSEJO DE ADMINISTRACION

BERTHA PATRICIA SILVA BARAJAS
DIRECTORA GENERAL

LCP. MARIBEL R. CHAVEZ CRUZ
CONTADORA

UNION DE CREDITO DEL COMERCIO E INDUSTRIA Y SERVICIOS TURISTICOS DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.
Av. Vallarta No. 2440- A5, Col. Arcos Vallarta Vallarta, Guadalajara , Jalisco. C.P. 44130
ESTADO DE RESULTADOS DEL 1º DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2016

(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses		\$	2,421
Gastos por intereses		"	-671
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		"	0
MARGEN FINANCIERO		\$	<u>1,750</u>
Estimación preventiva para riesgos crediticios		"	0
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	<u>1,750</u>
Comisiones y tarifas cobradas	\$	"	
Comisiones y tarifas pagadas.	" -2	"	
Resultado por intermediación	" 0	"	
Otros ingresos (egresos) de la operación	" -1,105	"	<u>-1,107</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	643
Otros productos		"	0
Otros gastos		"	0
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	<u>643</u>
Impuestos a la utilidad causados	\$ -75	"	
Impuestos a la utilidad diferidos (neto)		"	<u>-75</u>
RESULTADO ANTES DE PARTICIPACION EN SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS		\$	
Participación en el resultado de subsidiarias y asociadas		"	
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	
Operaciones discontinuadas		"	
RESULTADO NETO		\$	<u><u>568</u></u>

El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración, bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

El presente Estado de Resultados puede ser consultado en las páginas: <http://www.cnbv.gob.mx> y <http://www.unicomer.mx> a través de la ruta http://unicomer.mx/Documentos/unicomer_bal_edo_31Mzo2016.pdf

CPA GUSTAVO MACIAS CARRANZA
PRESIDENTE DE CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

BERTHA PATRICIA SILVA BARAJAS
DIRECTORA GENERAL

LCP MARIBEL R. CHAVEZ CRUZ
CONTADORA

El Gobierno Federal y las Entidades de la Administración Pública Paraestatal, no podrán responsabilizarse ni garantizar el resultado de las operaciones que realizan las Uniones de Crédito, así como tampoco asumir responsabilidad alguna respecto del cumplimiento de las obligaciones contraídas con sus socios o con terceros.